

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА “СИНЕРГОН ХОЛДИНГ” АД
НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА КЪМ 30.06.2007 г.**

Уважаеми господа,

Съгласно изискванията на ЗППЦК и ТЗ, представям на Вашето внимание междинния консолидиран финансов отчет на „Синергон холдинг” АД изготвен за периода януари-юни 2007 година.

Консолидирания финансов отчет към 30 юни 2007 г., е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО).

С развитието на становищата и счетоводната практика относно начина на счетоводно отчитане на стопанските операции свързани с придобиването и продажбата на акции и дялове в дъщерни дружества, при изготвянето на консолидирания отчет е приложен модела на „Компанията майка”. Това наложи, за съпоставимост данните от предходната година да се преизчислят, като се приложи същия модел.

Резюме на дейността

„Синергон Холдинг” АД е публично акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Българска фондова борса - София АД, сегмент „А”.

Дружеството е вписано в регистъра на търговските дружества под № 23, том 1, страница 134 по фирмено дело № 13144/1996 на Софийски градски съд със седалище и адрес на управление: България, гр.София, община София, район Средец, ул."Солунска"№2.

Дружеството основно оперира като компания-майка на Група от дружества и основната му дейност се състои в придобиване, управление и продажба на акции и финансиране на дейността на придобитите инвестиции.

През разглеждания период холдинга е регистрирал участие в новоучредено дружество с наименование Топливо Китай, като по този начин вече има инвестиции в 25 дъщерни, 2 асоциирано и 2 с малцинствено участие предприятия.

В същият период приключи и се вписа в търговския регистър увеличението на капитала от 14 122 649 лв. на 18 359 849 лв. След изготвяне на годишните си отчети, всички дъщерни дружества проведоха годишните си общи събрания. На проведеното годишно общо събрание на холдинга на 21.06.2007 год., освен приемането на годишния финансов отчет и разпределението на печалбата, акционерите овластиха УС в продължение на пет години да увеличава капитала на „Синергон холдинг” АД чрез издаване на нови акции до 100 000 000 лева.

Дружеството е изготвило този консолидиран финансов отчет и представя същия във връзка с изискването на Закона за счетоводството. В консолидираният финансов отчет, дъщерните дружества, където Дружеството упражнява контрол са изцяло консолидирани.

Консолидирания финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на Групата към 30.06.2007 година.

Резултати от дейността

За разглеждания период, анализирайки счетоводния баланс се вижда, че активите в групата на “Синергон Холдинг” АД от 325 854 хил.лв. в началото на годината, се увеличават на 381 328 хил.лв. към 30.06.2007 г. Увеличението спрямо началото на годината е в размер на 55 474 хил.лв., като от дълготрайни материални активи увеличението е 36 145 хил.лв., от инвестиционни имоти 68 хил.лв.,

от текущи активи 20 716 хил.лв. И се наблюдава намаление в нематериалните активи с 14 хил.лв., търговски и други вземания с 1 441 хил.лв.

Очакванията на ръководството на Дружеството са, че след около 3 години, необходими за проектиране и построяване на многофункционална сграда върху закупените имоти, холдинга би реализирал нетна печалба надхвърляща 6700 хил.евро.

Основния капитал на Синергон холдинг към 30.06.2007год. е 18 359 849 броя акции.

От анализа на отчета се вижда, че продължава тенденцията за нарастване на собствения капитал на групата. За разглеждания отчетен период януари – юни 2007г. собствения капитал се е увеличил от 229 459 млн.лв., на 256 495 млн.лв., или с 27 036 хил.лв.

Нетекущите (дългосрочните) пасиви се увеличават от 49 421 хил.лв. на 56 241 хил.лв., в следствие на увеличение задълженията по отпуснати кредити от банки, а също и текущите (краткосрочните) пасиви от 46 835 хил.лв. на 68 413 хил.лв., дължащи се от увеличените обем на стоки, готова продукция и материали.

В резултат на изпълнение на поставените инвестиционни програми в отчета за доходите на консолидирана база се наблюдава покачване на общо приходите от 145 553 хил.лв. на 151 876 хил.лв. или бележат ръст от 5,25%, в следствие приходи от продажба на стоки и услуги.

В резултат от покачването на продажбите, през разглеждания период се наблюдава и увеличение на разходите.

Разходите за дейността имат най-голям относителен дял от общите разходи, при тях се наблюдава увеличение от 138 259 хил.лв. на 146 897 хил.лв.

Общо разходите се покачват от 140 527 хил.лв. на 149 457 хил.лв. или увеличение с 8 930 хил.лв.

В края на отчетния период "Синергон холдинг" АД формира положителен финансов резултат след облагане с данъци в размер на 2 253 хил.лв., печалба от малцинствено участие в размер на 137 хил.лв. и нетна печалба в размер на 2 116 хил.лв.

При така формирания резултат, основния доход на акция, изчислен като отношение на нетната печалба за периода към броя на обикновените акции е в размер на 0.12 лева за акция.

Ръководството на Дружеството счита, че посочените резултати в отчета за доходите и баланса претърпяват известни промени с оглед на очакваното завишение на реализацията от готова продукция и стоки, което ще доведе до намаляване на материалните запаси и намаляване на задълженията по текущите и нетекущите пасиви.

Също така Ръководството на Дружеството полага усилия за увеличаване дела и обема на положителните разлики от операции с финансови активи и инструменти, чрез увеличаване обема на борсово и неборсово-търгуемите акции от дъщерни дружества.

Основни рискове пред дружеството

Дейността на Дружеството майка и неговите дъщерни дружества е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвените проценти.

Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели общо за групата.

Въпреки това ръководството на Дружеството предупреждава потенциалните инвеститори, че е в техен интерес, преди да вземат решение да инвестират, да се запознаят подробно с данните във финансовия отчет.

София, 20.07. 2007 г.

Изпълнителен директор:

/ М. Стоянов/